



**UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

La empresa, **INVERSIONES SOCHAGOTA S.A.S.** cumplió a satisfacción, con los servicios de hotelería, alimentación y transporte para la realización del evento: "Análisis y propuestas del sistema de posgrados en el marco de la reforma universitaria de las especializaciones de la Facultad del Medio Ambiente y Recursos Naturales", de conformidad con la orden de servicio No. 393 del 23 de Julio de 2015.

Dada en Bogotá, D.C., a los dos (04) días de agosto de dos mil quince (2015), en la Coordinación de la especialización en Recursos Naturales de la Facultad del Medio Ambiente y Recursos Naturales.

Cordialmente,

ALEJANDRO COPETE PERDOMO

Supervisor Orden de Servicio No. 393


Docente de planta Especialización en Gerencia de Recursos Naturales
Facultad del Medio Ambiente y Recursos Naturales



Línea de atención gratuita

01 800 091 44 10

www.udistrital.edu.co

<div><div>UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS</div><div>NIT: 899.999.230-7</div><div>CARRERA 7 No. 40-53 piso 7 - Email: compras@udistrital.edu.co</div><div>Teléfonos: 3239300 ext. 2605 - 2609</div><div>ORDEN DE SERVICIO</div></div>			No. SC-393-2015		
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO		2015	7	22	
		AÑO	MES	DÍA	
1. INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE					
DEPENDENCIA:		FACULTAD DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES			
RUBRO:		EVENTOS ACADÉMICOS			
DATOS DEL SUPERVISOR: (DILIGENCIAR ESTE ESPACIO EN TODOS LOS CASOS)					
Nombre:		ALEJANDRO COPETE PERDOMO			
Cargo:		COORDINADOR			
Dependencia:		ESPECIALIZACIÓN EN GERENCIA DE LOS RECURSOS NATURALES			
La supervisión debe estar acorde con el "Manual de Interventoría y Supervisión de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas" (Resolución 482 de 2006) así como; con el Acuerdo No 03 de 2015 (Artículos 25°).					
INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA					
Nombre o razón social:		INVERSIONES SOCHAGOTA S.A.S.			
Cédula o Nit No.:		826 003 171-1			
Dirección:		KM2 VIA PISCINAS MUNICIPALES			
Teléfono fijo:		7850012			
Cargo:		CARLOS JULIO DUARTE			
2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO:					
OBJETO GENERAL: (si el espacio no es suficiente anexar relación, citando el anexo)					
Apoyo logístico para garantizar la contratación para los gastos de hotelería, alimentación y transporte para la realización del evento análisis y propuestas del sistema de posgrados en el marco de la reforma universitaria del proyecto especializaciones de la facultad del medio ambiente a realizarse el 27 y 28 de julio de 2015 en las instalaciones del Hotel Hacienda Salitre en Paipa.					
EXCLUSION DE RELACION LABORAL: El contratista actuará por su cuenta, con absoluta autonomía y no está sometido a subordinación laboral por parte de la Universidad Distrital, y sus derechos se limitan de acuerdo con la naturaleza del contrato a exigir el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el mismo, por lo que asume en su propio nombre y representación la responsabilidad por la vinculación del personal requerido en la ejecución de las actividades objeto del presente contrato y en consecuencia no existe vinculación laboral alguna entre la UNIVERSIDAD DISTRITAL L y el CONTRATISTA y el personal que este último vincule en la realización de las actividades aquí pactadas.					
CLAUSULA PENAL PECUNIARIA: En caso de incumplimiento de la orden de servicio el contratista se obliga a pagar a la Universidad una suma equivalente al diez (10%) del valor total de la orden, a título de indemnización por los posibles perjuicios que le pueda ocasionar.					
FORMAS DE TERMINACION DE LA ORDEN: TERMINACION Y LIQUIDACION. El presente contrato se dará por terminado en los siguientes eventos: 1) Por extinción del plazo pactado para la ejecución. 2) A solicitud debidamente sustentada interpuesta por una de las partes, por lo menos con un (1) mes de anticipación. 3) Por acuerdo bilateral. 4) Por caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobados. En los eventos numerados con 2, 3 y 4 se deberá suscribir acta donde conste tal hecho. Una vez terminado el contrato se procederá a su liquidación. 5) Por incumplimiento del objeto contractual. Para tal efecto el SUPERVISOR debe proyectar la liquidación dentro de los tres (3) meses siguientes a la fecha de terminación, anexando: a) estado de cuenta, b) certificado de cumplimiento; y c) informe final de ejecución. La liquidación se efectuará de común acuerdo dentro de los tres (3) meses siguientes a la terminación del contrato. Si vencido este plazo el CONTRATISTA no se presenta a la liquidación o las partes no llegan a un acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la UNIVERSIDAD o se adoptará por acto administrativo motivado, susceptible del recurso de reposición.					
PARAGRAFO. El CONTRATISTA autoriza con la firma del presente contrato a la UNIVERSIDAD para que los valores que se adeuden a las entidades del Sistema de Seguridad Social integral o parafiscales sean descontados directamente del saldo a su favor. De no existir saldo a favor del CONTRATISTA se hará efectiva la garantía única constituida					
INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: el proveedor al recibir la presente orden de servicio declara no encontrarse incurso en las causales de inhabilidad o de incompatibilidad contempladas en el Estatuto de Contratación Pública, así como en las demás prohibiciones consagradas en la Ley y la Constitución. Además de la normatividad por la cual se rige la Universidad Distrital respecto a la contratación Acuerdo N° 08 de 2003, Resolución 14 de 2004 y Resolución 0143 del 22 de abril de 2009					
OBLIGACIONES: EL CONTRATISTA SE OBLIGA A:					
1) Aceptar íntegramente las condiciones y obligaciones del presente CONTRATO y aquellas que de conformidad con la ley deben tener los contratos celebrados con la Administración Pública.					
2) Entregar el objeto del contrato de conformidad con lo ofrecido en su propuesta la cual es parte integrante del presente contrato, respetando en todo caso las condiciones mínimas.					
3) Mantener los precios contenidos ofrecidos en la propuesta.					
4) Será responsable ante las autoridades judiciales de los actos u omisiones en ejercicio de las obligaciones derivadas del presente contrato cuando con ellos cause perjuicios al contratante o a terceros.					
5) Suministrar la mano de obra para realizar las actividades objeto del presente contrato cumpliendo con las especificaciones técnicas y administrativas indicadas por el Supervisor del Contrato					
GARANTÍAS CONTRACTUALES. El CONTRATISTA se obliga a constituir a favor de la Universidad, garantía única del contrato constituida en una Compañía de seguros legalmente establecida en Colombia que ampare los siguientes riesgos: siguientes garantías. Una GARANTÍA ÚNICA expedida por una entidad Bancaria o por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia y cuya póliza matriz haya sido aprobada por la Superintendencia Financiera; que ampare los siguientes riesgos:					
REQUERIMIENTO DE POLIZA					
POLIZA DE CALIDAD DEL SERVICIO EQUIVALENTE AL VEINTE 20% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUIDO EL IVA, DURANTE SU EJECUCIÓN Y DIECIOCHO (18) MESES MAS		<div></div>			
POLIZA DE CUMPLIMIENTO POR EL DIEZ (10%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y CON UNA VIGENCIA IGUAL A LA DEL PLAZO DEL CONTRATO Y TRES (3) MESES MAS.		<div></div>			
POLIZA DE AMPARO PARA EL PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES POR EL 5% DEL VALOR DEL CONTRATO POR EL TERMINO DE VIGENCIA DEL CONTRATO Y TRES MESES MAS.		<div></div>			
RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS: DEBERÁ SER EQUIVALENTE A UN 10% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, POR UNA VIGENCIA IGUAL A LA MISMA Y UN (1) AÑO MÁS.		<div></div>			
Nota: Para la legalización de las pólizas deben ser remitadas en el término de cinco (5) días, después de la solicitud por parte de la Sección de Compras. Quien a su vez revisará y aprobará las pólizas para el inicio del servicio al supervisor del contrato.					
DURACIÓN: Dos (2) días		FORMA DE PAGO: La Universidad pagará el servicio a los treinta (30) días calendario, contados a partir de la radicación de la correspondiente factura con el visto bueno del supervisor del contrato y el último pago de parafiscales			
TOTAL (en meses o días):					
27 y 28 de julio de 2015					
Fecha inicio:					

Preparó: Ximena Montealegre

POSGRADOS FACULTAD DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES
ACTA DE INICIO

CONTRATO: Contrato Orden de servicio 393 del 23 de Julio de 2015.
CONTRATANTE: UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
CONTRATISTA: **INVERSIONES SOCHAGOTA S.A.S.**
OBJETO: Garantizar la contratación para los gastos de hotelería, alimentación y transporte para la realización del evento: "Análisis y propuestas del sistema de posgrados en el marco de la reforma universitaria de las especializaciones de la Facultad del Medio Ambiente y Recursos Naturales" a realizarse el 27 y 28 de julio en las instalaciones del Hotel Hacienda del Salitre en Paipa.

El día Veintisiete (27) de Julio de 2015, se reunieron, **ALEJANDRO COPETE PERDOMO** docente de planta de la especialización en Gerencia de Recursos Naturales de la Facultad del Medio Ambiente y Recursos Naturales, en calidad de Supervisor del Contrato, y en representación de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas; y **CARLOS JULIO DUARTE** en representación del contratista **INVERSIONES SOCHAGOTA S.A.S**, con el objeto de dejar constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio No. 393 del 23 de Julio de 2015, por un valor de Cuatro millones cuatrocientos cincuenta y nueve mil novecientos catorce pesos (\$4.459.914.00) m/cte, incluido IVA, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del contrato. En consecuencia, se procede a la iniciación del contrato a los veintisiete (27) días del mes de Julio del año 2015.

El interventor del contrato puso en conocimiento del contratista lo siguiente:

1. Que para la firma de la presente Acta de iniciación, el contratista ha presentado y reposa en la respectiva carpeta, toda la documentación exigida en los reglamentos de la Universidad para estos casos.



2. Que para el desarrollo del contrato es indispensable mantener el plan de trabajo elaborado y cualquier alteración debe convenirse entre las partes.
3. Que en todo momento debe acatarse las instrucciones o exigencias que presente la supervisión en lo referente a los procesos y procedimientos de la oficina.

Para constancia firman las personas que intervinieron en esta reunión.

El Supervisor,

El Contratista,



ALEJANDRO COPETE PERDOMO
Docente de Planta Especialización en
Gerencia de Recursos Naturales, Facultad
del Medio Ambiente y Recursos Naturales



CARLOS JULIO DUARTE
C.C. 2.887.181
Representante Legal
Inversiones Sochagota S.A.S.

Proyectó. Yiseth Hernández
Revisó. Alejandro Copete Perdomo



**UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

**ACTA DE LIQUIDACIÓN
ORDEN DE SERVICIO No. 393 DEL 23 DE JULIO DE 2015
GRADO DE RESPONSABILIDAD**

Mediante la suscripción de la presente acta de liquidación, el interventor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida y en esa medida deben garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales de las dos partes.

El recibo del contrato debidamente terminado, no releva al contratista de las acciones civiles y penales por sus actos u omisiones en la actuación contractual.

En Bogotá, D.C., a los dos (04) días del mes de agosto de dos mil quince (2015), se reunieron por una parte **NIRIA PASTORA BONZA PEREZ** mayor de edad, en calidad de (Ordenador del gasto) de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, y facultado para liquidar contratos quien en adelante y para efectos del presente documento se denominará la Universidad, y por otra, **CARLOS JULIO DUARTE**, mayor de edad, identificado con la C.C. No. 2.887.181, quien actúa en nombre y representación legal de **INVERSIONES SOCHAGOTA S.A.S.**, hemos acordado liquidar el contrato que se identifica a continuación:

A. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO.

TIPO DE CONTRATO: Contrato Orden de servicio 393 del 23 de julio de 2015.

OBJETO: Garantizar la contratación para los gastos de hotelería, alimentación y transporte para la realización del evento: "Análisis y propuestas del sistema de posgrados en el marco de la reforma universitaria de las especializaciones de la Facultad del Medio Ambiente y Recursos Naturales" a realizarse el 27 y 28 de julio en las instalaciones del Hotel Hacienda del Salitre, Paipa.

INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR: ALEJANDRO COPETE PERDOMO

CONTRATISTA: INVERSIONES SOCHAGOTA S.A.S.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: Cuatro millones cuatrocientos cincuenta y nueve mil novecientos catorce pesos (\$4.459.914.00) m/cte.



**UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO: 23 de julio de 2015

PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: Dos (2) días.

FECHA DE INICIO: Mediante Acta de fecha 27 de julio de 2015, suscrita por Alejandro Copete Perdomo docente de planta de la especialización en Gerencia de Recursos Naturales de la Facultad del Medio Ambiente y Recursos Naturales y el contratista se da inicio al contrato.

FECHA DE TERMINACIÓN: Julio 28 de 2015.

B. ADICIONES Y/O PRORROGAS AL CONTRATO

No aplica

C. IMPUTACIONES PRESUPUESTALES

Los pagos efectuados por la UNIVERSIDAD se subordinaran a la asignación establecida en el presupuesto de la vigencia 2014 así:

CLASE	NUMERO	VALOR
Disponibilidad presupuestal	2559 del 17 de julio de 2015	\$4.459.914.00
Registro presupuestal	5369 del 23 de julio de 2015	\$4.459.914.00

D. GARANTÍA ÚNICA

NO APLICA

E. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL.

La ejecución de la Orden de servicio 393 del 23 de julio de 2015, se llevó a cabo tal y como se estipuló en los términos del objeto contratado, cumpliendo las partes con las obligaciones respectivas, según consta en el informe final de interventoría y/o supervisión adjunto.



**UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

F. APORTES EN SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.

El interventor y/o Supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de seguridad social en salud, riesgos profesionales y pensiones y parafiscales a las Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA, de conformidad con la Ley 789 de 2002, art. 50, todo lo cual consta en certificación expedida por el representante legal y que reposa en la carpeta del contrato.

G. BALANCE DEL CONTRATO.

CONCEPTO.	VALOR
Valor inicial del Contrato	\$4.459.914
Valor total del contrato	\$4.459.914
Valor ejecutado y desembolsado	\$4.459.914
Valor no ejecutado	\$0
Saldo a favor a favor del contratista	\$0
Saldo a favor de la Universidad	\$0

H. CONCILIACIONES

En el caso de ser necesario, se exige al contratista la extensión o ampliación de las garantías con el fin de amparar las obligaciones que debe cumplir con posterioridad a la liquidación del contrato.

Con base en lo expuesto, las partes:



**UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

ACUERDAN

I. DECLARACIONES DE LAS PARTES

PRIMERO: Liquidar bilateralmente por mutuo acuerdo la Orden de Servicio No. 393 del 23 de julio de 2015 celebrado entre la UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS e INVERSIONES SOCHAGOTA S.A.S.

SEGUNDO: Con la suscripción de la presente acta la UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS e INVERSIONES SOCHAGOTA S.A.S., recíprocamente se declaran a paz y salvo por todo concepto, con ocasión del cumplimiento total y oportuno de las obligaciones asumidas por la ejecución de la Orden de Servicio No. 393 del 23 de julio de 2015, sin embargo cualquier inconveniente con localidad de los bienes objeto del contrato estos serán cargados a la Póliza si aún se encuentra vigente.

Para constancia se firma en Bogotá D.C a los dos (04) días del mes de Agosto de dos mil quince (2015).

POR LA UNIVERSIDAD

NIRIA PASTORA BONZA PEREZ

Ordenador del Gasto

Universidad Distrital Francisco José de Caldas



Línea de atención gratuita

01 800 091 44 10

www.udistrital.edu.co



**UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

POR EL CONTRATISTA

CARLOS JULIO DUARTE

Representante Legal Inversiones Sochagota S.A.S
Contratista

SUPERVISOR DEL CONTRATO

ALEJANDRO COPETE PERDOMO

Docente de planta Especialización en Gerencia de Recursos Naturales
Facultad del Medio Ambiente y Recursos Naturales



Línea de atención gratuita
01 800 091 44 10
www.udistrital.edu.co